

Về việc Thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

Kính gửi: CÁC TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Luật quản lý, sử dụng vốn nhà nước đầu tư vào sản xuất, kinh doanh tại doanh nghiệp năm 2014 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức bán đấu giá;

Căn cứ Nghị quyết số 07/2024/NQ-HĐQT ngày 30/07/2024 của Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Cấp Thoát Nước Lâm Đồng (LAWACO) về việc thống nhất phương án chuyển nhượng tài sản phần vốn góp của LAWACO tại Công ty liên kết là Công ty Cổ phần Cấp nước và Xây dựng Di Linh (DILIWACO);

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 04062403-ĐS/BT-HN ngày 04/06/2024 của Công ty TNHH Định giá Bến Thành – Hà Nội thẩm định giá trị doanh nghiệp tại thời điểm 31/12/2023 của DILIWACO;

Căn cứ Quyết định số 26/QĐ-CTN ngày 05/08/2024 của Công ty Cổ phần Cấp Thoát Nước Lâm Đồng về việc chuyển nhượng cổ phần do Công ty Cổ phần Cấp Thoát Nước Lâm Đồng nắm giữ tại Công ty Cổ phần Cấp nước và Xây dựng Di Linh (DILIWACO);

Nay, Công ty Cổ phần Cấp Thoát Nước Lâm Đồng (LAWACO) thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, cụ thể như sau:

1. Người có tài sản đấu giá:

Công ty Cổ phần Cấp Thoát Nước Lâm Đồng (LAWACO)

Địa chỉ: Số 50 Hùng Vương, Phường 9, Đà Lạt, Lâm Đồng.

2. Tên tài sản và giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

- Tên tài sản: 583.474 cổ phần phổ thông của Công ty Cổ phần Cấp Thoát Nước Lâm Đồng (LAWACO) tại Công ty Cổ phần Cấp nước và Xây dựng Di Linh (DILIWACO).

- Giá khởi điểm: 6.884.993.200 đồng tương ứng với 11.800 đồng/cổ phần.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

a. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- b. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- c. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- d. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- e. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- f. Đồng thời, các đơn vị tổ chức đấu giá phải đáp ứng các điều kiện sau:

- Tổ chức đấu giá phải có năng lực, kinh nghiệm liên quan đến việc đấu giá thoái vốn, cụ thể tổ chức đấu giá phải có kinh nghiệm đấu giá tài sản tương tự và có quy trình đấu giá cụ thể liên quan đến việc đấu giá thoái vốn cổ phần;

- Đã từng tổ chức đấu giá thoái vốn cổ phần thành công cho Công ty tương tự (cung cấp biên bản đấu giá để chứng minh).

4. Thành phần hồ sơ:

Hồ sơ năng lực của tổ chức đấu giá; Biểu phí đấu giá; Bảng tự chấm điểm theo tiêu chí tại Phụ lục I ban hành kèm theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức bán đấu giá; các hồ sơ khác liên quan chứng minh năng lực của tổ chức đấu giá.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Trong vòng 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày ra thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Tổ chức đấu giá tài sản nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tại Công ty Cổ phần Cấp Thoát Nước Lâm Đồng, địa chỉ: Số 50 Hùng Vương, Phường 9, Đà Lạt, Lâm Đồng, số điện thoại liên hệ: 0918.632.232.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử của LAWACO;
- Niêm yết tại trụ sở LAWACO;
- Lưu VT.



Nguyễn Hùng Cường

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chuyển nhượng cổ phần do Công ty Cổ phần Cấp Thoát Nước Lâm Đồng (LAWACO) nắm giữ tại Công ty Cổ phần Cấp nước và Xây dựng Di Linh (DILIWACO)

**TỔNG GIÁM ĐỐC
CÔNG TY CỔ PHẦN CẤP THOÁT NƯỚC LÂM ĐỒNG**

Căn cứ Nghị quyết số 07/2024/NQ-HĐQT ngày 30/07/2024 của Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Cấp Thoát Nước Lâm Đồng (LAWACO) về việc thống nhất phương án chuyển nhượng tài sản phần vốn góp của LAWACO tại Công ty liên kết là Công ty Cổ phần Cấp nước và Xây dựng Di Linh (DILIWACO);

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 04062403-ĐS/BT-HN ngày 04/06/2024 của Công ty TNHH Định giá Bến Thành – Hà Nội thẩm định giá trị doanh nghiệp tại thời điểm 31/12/2023 của DILIWACO;

Căn cứ chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn của Tổng Giám đốc Công ty quy định tại Điều lệ của Công ty Cổ phần Cấp Thoát Nước Lâm Đồng, được ban hành theo Quyết định số 10/QĐ-HĐQT ngày 30/06/2023;

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1: Chuyển nhượng cổ phần do Công ty Cổ phần Cấp Thoát Nước Lâm Đồng nắm giữ tại Công ty Cổ phần Cấp nước và Xây dựng Di Linh (DILIWACO);

- Tên tài sản: **583.474 cổ phần** của Công ty Cổ phần Cấp Thoát Nước Lâm Đồng (LAWACO) tại Công ty Cổ phần Cấp nước và Xây dựng Di Linh (DILIWACO).

- Phương án thoái vốn: Đấu giá công khai theo lô (nhà đầu tư phải mua nguyên lô cổ phần).

- Giá khởi điểm: 6.884.993.200 đồng tương ứng với **11.800 đồng/cổ phần**.

Điều 2: Thời gian tiến hành thanh lý kể từ khi quyết định này có hiệu lực.

Điều 3: Giao Phòng Kế hoạch Kinh doanh, Phòng Tài chính Kế toán, Phòng Tổ chức Hành chính phối hợp và chịu trách nhiệm thực hiện các thủ tục liên quan về chuyển nhượng tài sản theo quy định để thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (để thực hiện);
- Lưu văn thư.



Nguyễn Hùng Cường

Số: 07/2024/NQ-HĐQT

Thành phố Đà Lạt, ngày 30 tháng 07 năm 2024

NGHỊ QUYẾT
Họp Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng
Lần 07 năm 2024

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị ngày 30 tháng 07 năm 2024.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1.

1. Thống nhất với Phương án chuyển nhượng tài sản phần vốn góp của LAWACO tại DILIWACO và DUCTRONGWACO do Ban điều hành đã trình với các chi tiết sau:

1.1 Tài sản chuyển nhượng là: 583.474 cổ phần phổ thông DILIWACO và 433.350 cổ phần phổ thông DUCTRONGWACO;

1.2 Phương thức chuyển nhượng tài sản là đấu giá tài sản;

1.3 Phương thức đấu giá: trả giá lên;

1.4 Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá;

1.5 Giá khởi điểm:

- Cổ phần DILIWACO: 11.800 đồng/1 cổ phần

- Cổ phần DUCTRONGWACO: 25.000 đồng/1 cổ phần

1.6 Thời điểm tổ chức đấu giá:

- DILIWACO: trong quý 3/2024

- DUCTRONGWACO: sau khi DUCTRONGWACO chốt ngày đăng ký cuối cùng (ngày Hội đồng quản trị DUCTRONGWACO ban hành danh sách cổ đông được nhận chi trả cổ tức năm 2023).

2. Giao cho ông Đỗ Văn Hạ Người đại diện phần vốn LAWACO tại DUCTRONGWACO có ý kiến đơn đốc DUCTRONGWACO tiến hành sớm ĐHCĐ thường niên năm 2024 và chốt ngày đăng ký cuối cùng để triển khai xong việc đấu giá trước ngày 04/12/2024 (ngày hết thời hạn hiệu lực của Chứng thư thẩm định giá).

3. Giao cho Tổng giám đốc triển khai các phần việc tiếp theo.

Điều 2. Nghị quyết có hiệu lực từ ngày ký.

Điều 3. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát, Ban điều hành, ông Đỗ Văn Hạ có trách nhiệm thi hành Nghị quyết này và tổ chức thực hiện theo chủ trương của Hội đồng quản trị đúng quy định của pháp luật và Điều lệ của Công ty cổ phần Cấp thoát nước Lâm Đồng./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CBTT;
- Lưu: VT, PTQT - TK Cty.

